

COMPOSIÇÃO BDI REFERENCIAL

OBRA: CONSTRUÇÃO DE ESCOLA DE TEMPO INTEGRAL NO BAIRRO MARILÂNDIA / JUIZ DE FORA / MG (MODELO: 5 SALAS)

Unidade federativa: MINAS GERAIS

COMPOSIÇÃO DE BDI ONERADO REFERENCIAL

Construção e Reforma de edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,79%
Seguro e Garantia	SG	1,00%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,39%
Lucro	L	7,50%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,00%
BDI 1 ONERADO	LDI	25,00%

Fornecimento de Materiais e Equipamentos (Aquisição indireta em conjunto com licitação de obras)

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,45%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	0,85%
Despesas Financeiras	DF	0,34%
Lucro	L	5,72%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	0,00%
BDI 2 DIFERENCIADO	LDI DIF.	16,80%

ALÍQUOTAS DE ISS CONFORME A LEGISLAÇÃO MUNICIPAL

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	3,00%

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 3,0%, com a respectiva alíquota de 100%.